

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA (iznosi u kunama)												
Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnike OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine		Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavlj. tražbine	Iznos priznate tražbine		Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/napomena
			plaće (neto)	plaće (bruto)			ispl. red	Iznos priznate tražbine 2. viši ispl. red				
1.	Fabio Giacometti 19275386157	Kastav, Čikovići 38	22.595,78	33.102,82		plaća	33.102,82		plaća			
2.	RH Ministarstvo fin. Porezna uprava 52634238587	ŽDO Rijeka, Frana Kurelca b.b.			832.754,08	porezi i doprinosi	1.038,97		porezi i doprinosi	*10.507,04		Rješenja, izvješća i prijave na 829.954,00
3.	H-ABDUCO d.o.o. 103667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6/A			166.608.661,71	osiguranje tražbine	166.608.661,71		osiguranje tražbine			Založno pravo na nekretnini
4.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak 26702280390	Zagreb, Strossmayerova 9			55.128.271,32	ugovor, osiguranje tražbine	55.128.271,32		ugovor, osiguranje tražbine			Založno pravo na nekretnini, zadužnica OV-9070/11, na 145.410.720,00/20.000.000 eur

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnike OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine		Iznos prijavljene tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/napomena
			plaće (neto)	plaće (bruto)							
5.	HETA Asset Resolution AG 90730821413	Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1 Austrija		287.334.914,31	osiguranje tražbine	osiguranje tražbine	287.334.914,31	osiguranje tražbine			Založno pravo na nekretnini
	Ukupno		22.595,78				34.141,79				
			33.102,82				509.893.055,41				

Napomene uz redne brojeve iz Tablice I.:

\*za iznos 10.507,04 kn koji predstavlja iznos priznatih tražbina radnicima na ime obračunatih poreza, prireza i doprinosa (Prvi viši isplatni red, red. br. 1), a koji su sadržani u iznosu tražbina Republike Hrvatske (Porezne uprave), umanjuje se prikaz tražbina Republike Hrvatske (Prvi viši isplatni red, red br. 2., zbog izbjegavanja dupliranja priznatih tražbina.

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/ sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	(iznosi u kunama)
							Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	HETA Asset Resolution AG (prije Hypo Alpe-Adria-Bank Inter. d.d.)	90730821413	Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1 Austrija	OPS Rijeka, Zk odjel Krk	287.334.914,31	Z-3613/2009	Nekretnine, z.k. ul. 4203, k.o. Omišalj, k.č. 14070, 14071, 14072, 14073 i 14074
2.	H-ABDUCO d.o.o.	103667298928	Zagreb, Slavenska avenija 6/A	OPS Rijeka, Zk odjel Krk	166.608.661,71	Z-3613/2009 Ugovor o ustupu tražbine osigurane založnim pravom od strane Hypo Alpe-Adria-Bank Inter. d.d.	Nekretnine, z.k. ul. 4203, k.o. Omišalj, k.č. 14070, 14071, 14072, 14073 i 14074
3.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	Zagreb, Strossmayerova 9	OPS Rijeka, Zk odjel Krk	55.128.271,32	Z-4189/2010	Nekretnine, z.k. ul. 4203, k.o. Omišalj, k.č. 14070, 14071, 14072, 14073 i 14074
4.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Porezna uprava	52634238587	ŽDO Rijeka, Frana Kurelca bb.	OPS Rijeka, Zk odjel Krk	829.954,00	Z-1017/2016 Z-16313/2016	Nekretnine, z.k. ul. 4203, k.o. Omišalj, k.č. 14070, 14071, 14072, 14073 i 14074


### III. TABLICA PRIJAVLJENIH IZLUČNIH PRAVA

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Stečajna masa DINA - Petrokemija d.d. u stečaju	(u postupku dodjele)	Omišalj, Poje 1	Zapisnik o predaji ključeva i arhive od 5.10.2016. s popisnim listama pokretnina u vlasništvu izlučnog vjerovnika	Pokretnine iz Popisnih lista pokretnina od 5.10.2016. (razna uredska, garderobna, elektronička i elektro-instrumentacijska oprema)
2.	G.P.P. MIKIĆ d.o.o.	82386143355	Omišalj, Pušća 131	Račun 163/100/1 od 22.02.2016. za kupnju pokretne imovine	Inv. br. 4012200, radni stol Inv. br. 496300, dizalica Inv. br. 140600, ručna lanč. dizalica Inv. br. 102801 i br. proc. 82, kolica na 4 kotača (2x)

U Rijeci, 31. prosinca 2016. godine.

**PIROS d.o.o.**  
 u stečaju  
 OMIŠALJ

Stečajni upravitelj  
 Jure Matković



Nadležni sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. spisa 15 St - 671/16

Dužnik: PIROS d.o.o. u stečaju

Omišalj, Poje 1,

OIB: 24400306860

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE - nekretnine i pokretne na lokaciji Omišalj, Poje 1

Red. broj	Opis	Inventarski broj
1.	Zemljište površine 266.317 m <sup>2</sup> , upisano: Općinski sud u Rijeci, Zk Odjel Krk, k.o. Omišalj, zk.ul. 4203, k. č. 14070, 14071, 14072, 14073 i 14074	0018
2.	Prometnica 20025	0056
3.	Izolaterska radiona	4962
4.	Baraka	4964
5.	Zgrada elektoradionice i carinskog skladišta	0011
6.	Cijevno skladište	0013
7.	Kantina	6132
8.	Trafostanica TS - 4	0078
9.	Rezervoar propan-butan (2 kom)	0033,0034
10.	Skladišna hala 1 i 2	3520, 3521
11.	Proizvodna hala (2 kom)	4175, 4962
12.	Garderoba i sanitarije	4962,4964

Knjigovodstvena vrijednost r. br. 1-2 = 112.401.000 kn (procjena sadaš. vrijednosti od strane steč.upravitelja = 90.000.000 kn)  
Knjigovodstvena vrijednost r. br. 3-8 = 3.644.000 kn (procjena sadaš. vrijednosti od strane steč.upravitelja = 500.000 kn)  
Knjigovodstvena vrijednost r. br. 9-12 = 426.000 kn (procjena sadaš. vrijednosti od strane steč.upravitelja = 103.000 kn)

U Rijeci, 31. prosinca 2016. godine.

PIROS d.o.o.

u stečaju  
OMIŠALJ

1

Stečajni upravitelj

Jure Matković



Nadležni sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Posl. br. spisa 15 St - 671/16

Dužnik: PIROS d.o.o. u stečaju  
Omišalj, Poje 1,  
OIB: 24400306860

POPIS VJEROVNIKA I TRAŽBINA

Red. broj	Naziv – ime OIB	Adresa	Prijavljena tražbina	Priznato 1. viši ispl. red	Priznato 2. viši ispl. red	Osporeno (napomena)	Razlučno pravo
1.	Fabio Giacometti 19275386157	Kastav, Čikovići 38	33.102,82	33.102,82			
2.	RH Ministarstvo fin. Porezna uprava 52634238587	ŽDO Rijeka, Frana Kurelca b.b.	832.754,08	1.038,97	821.208,07	*10.507,04	
3.	H-ABDUCO d.o.o. 10366729828	Zagreb, Slavonska avenija 6/A	166.608.661,71		166.608.661,71		166.608.661,71
4	Hrvatska banka za obnovu i razvitak 26702280390	Zagreb, Strossmayerova 9	55.128.271,32		55.128.271,32		55.128.271,32
5.	HETA Asset Resolution AG 90730821413	Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1 Austrija	287.334.914,31		287.334.914,31		287.334.914,31

\*Napomena: za iznos 10.507,04 kn koji predstavlja iznos priznatih tražbina radnicima na ime obračunatih poreza, prireza i doprinosa (Prvi viši isplati red, red.), a koji su sadržani u iznosu tražbina Republike Hrvatske (Porezne uprave), umanjuje se prikaz priznatih tražbina Republike Hrvatske zbog izbjegavanja dupliranja priznatih tražbina.

U Rijeci, 31. prosinca 2016. godine.

PIROS d.o.o.  
u stečaju  
OMIŠALJ

1

Stečajni upravitelj  
Jure Matković